



## جلیل میبب الهیان

محل و تاریخ تولد: اصفهان ۱۵ خرداد ماه ۱۳۳۲

### تمصیلات:

کارشناس ارشد معماری از دانشگاه شهید بهشتی، پایان تحصیلات ۱۳۵۶ - اخذ مدرک ۱۳۵۹  
دوره عمومی مدیریت از سازمان مدیریت صنعتی ۱۳۶۶  
دوره مدیریت استراتژیک از سازمان مدیریت صنعتی ۱۳۷۱  
دوره مدیریت ساخت (پروژه) از سازمان مدیریت صنعتی ۱۳۷۲

### ➤ سابقه کار و فعالیت و مسئولیت ها :

- مشاور استاندار سیستان و بلوچستان ۵۸ ۵۹
- آغاز به کار در وزارت مسکن و شهرسازی در دولت شهید رجایی به عنوان مشاور وزیر وقت (شهریور ۵۹)
- نماینده وزیر و عضو شورای مرکزی و قائم مقام رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی (۵۹ ۶۱)
- معاون شهرسازی و برنامه ریزی وزارت مسکن و شهرسازی ۶۱ ۶۲
- عضو شورای مرکزی و قائم مقام رییس بنیاد مسکن و مسئول ستاد بازسازی مسکن روستاهای جنگ زده و عضو ستاد مرکزی بازسازی مناطق جنگ زده کشور ۶۲ ۶۳
- معاون هماهنگی و امور جنگ و مهندسی رزمی وزارت مسکن و شهرسازی ۱۳۶۴
- عضو هیات مدیره و قائم مقام مدیرعامل سازمان مسکن و مجری طرح های ساختمانی نیروهای مسلح ۶۴ ۶۶
- معاون عمرانی وزیر آموزش و پرورش و رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور ۶۶ ۷۱
- مسئول دفترنی مجلس شورای اسلامی و مجری طرح ساختمان دفتر کار نمایندگان (میدان بهارستان) ۶۶ ۷۳
- قائم مقام وزیر آموزش و پرورش در مجامع شرکت های وابسته ۷۱ ۷۲
- مشاور معاون رئیس جمهور و دبیر کل سازمان امور اداری و استخدامی کشور (در امور شورای عالی اداری) ۱۳۷۲
- مشاور ریاست بنیاد شهید انقلاب اسلامی در امور ساختمان و مسکن ۷۲ ۷۳
- موسس، رئیس هیات مدیره و مدیرعامل موسسه مدیریت ساخت اسوه یکم (بخش خصوصی) ۷۲ ۷۶
- رییس هیات مدیره شرکت باغمیشه تبریز، مجری شهرک ۴۰۰۰ واحدی، ۷۴ ۷۶
- معاون شهرسازی و معماری وزارت مسکن و شهرسازی، دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و عضو کمیسیون ماده (۵) شهر تهران، ۷۶ ۷۹
- مدیر مسئول فصلنامه تخصصی معماری و شهرسازی (آبادی) ۷۶ ۷۹
- موسس و رئیس مرکز جدیدالتاسیس مطالعاتی شهرسازی و معماری وابسته به وزارت مسکن و شهرسازی از نیمه دوم سال ۱۳۷۹ تا مردادماه سال ۱۳۸۰



- آغاز فعالیت مجدد در بخش خصوصی در سمت رئیس هیات مدیره و مدیرعامل گروه مهندسين مدیریت طرح اسوه و مدیر طرح نوسازی و بهسازی بافت ۲۷۰ هکتاری پیرامون حرم مطهر رضوی در مشهد مقدس و طرح های تفریحی/گردشگری شهرداری مشهد، از نیمه سال ۸۱ تا پایان مهر ماه ۸۳
- رئیس مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران، از آذر ماه ۸۳ تا پایان سال ۱۳۸۵
- رئیس نهاد مشترک مسئول تهیه همزمان طرح های توسعه شهری (جامع و تفصیلی) شهر تهران، از آذر ماه ۸۳ تا پایان سال ۱۳۸۶
- معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران، از آبان ماه ۱۳۸۴ لغایت پایان خرداد ماه ۱۳۸۶
- رئیس هیات مدیره موسسه پژوهشی توسعه محیط و سکونتگاهها، از ابتدای سال ۱۳۸۷ تاکنون.
- رئیس هیات مدیره گروه مهندسين مدیریت طرح اسوه از ابتدای سال ۱۳۸۷ تاکنون.
- رئیس هیات مدیره مهندسين مشاور پارس بوم پایدار از ابتدای سال ۱۳۸۷ تاکنون.

### عضویت در مجامع و شوراهای :

- عضو کمیته تدوین نظام فنی - اجرایی کشور ۶۹ - ۷۰
- عضو شورای تخصصی شهر تهران ۴۶ - ۷۸
- عضو کمیسیون زیربنایی دولت به نمایندگی از طرف وزارت مسکن و شهرسازی ۴۶ - ۷۹
- عضو شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور ۴۶ - ۷۹
- عضو کمیته اقتصادی شورای عالی امنیت ملی به نمایندگی از طرف وزارت مسکن و شهرسازی ۴۸ - ۷۹
- عضو غیرموظف هیات مدیره سازمان عمران و بهسازی شهری ۴۶ - ۸۰
- عضو غیرموظف هیات مدیره سازمان نوسازی شهر تهران ۴۶ - ۸۰
- عضو شورای مشورتی و سیاستگذاری سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور ۴۶ - ۸۰
- عضو شورای عالی نقشه برداری کشور ۴۷ - ۷۹
- عضو و رئیس کمیته برنامه ریزی آمایش سرزمین، محیط زیست و شهرسازی در ستاد تدوین برنامه سوم توسعه ۱۳۷۸
- عضو کمیته ملی توسعه پایدار ۴۸ - ۷۹
- عضو کمیته ملی اسکان بشر ۴۸ - ۸۰
- عضو شورای آمایش سرزمین در سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ۴۹ - ۸۰
- عضو غیرموظف هیات مدیره سازمان مسکن بنیاد تعاون ارتش ۸۰ - ۸۲
- عضو شورای بافت های فرهنگی، تاریخی و شهری و روستایی سازمان میراث فرهنگی ۸۲
- عضو گروه معماری و شهرسازی فرهنگستان هنر ۱۳۷۸ تاکنون
- عضو شورای مرکزی سازمان بسیج مهندسين ۸۱ - ۸۴
- عضو علی البدل هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران ۸۲ - ۸۴
- دبیر شورای هدایت و راهبری تهیه طرح های توسعه شهری تهران (شورای راهبری نهاد)، ۸۴ - ۸۶
- عضو شورای مرکزی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، از سال ۱۳۷۸ تا نیمه سال ۱۳۸۸
- عضو شورای هدایت و راهبری تهیه طرح های توسعه شهری مشهد مقدس، از مهر ماه ۱۳۸۶ تا بهار ۱۳۸۹.



## فعالیت های علمی تفصیلی :

- تهیه، تدوین و ارائه طرح اساسنامه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی براساس فرمان ۲۱ فروردین ماه حضرت امام (ره)
- هدایت، مدیریت و مشارکت در تهیه و اجرای طرح های بهسازی روستاها و تامین مسکن روستائیان با مشارکت آن ها؛
- هدایت، مدیریت و مشارکت در تهیه و اجرای طرح های بازسازی مسکن روستائیان آسیب دیده از سوانح (جنگ، زلزله و...) با مشارکت روستائیان؛
- هدایت و نظارت بر تهیه طرح پهنه بندی اقلیمی ساختمان های آموزشی (مدارس) ایران؛
- تهیه و ارائه و اجرای سیستم های پیش ساخته در ساختمان های آموزشی (مدارس) کشور و طراحی مدولار در نظام ساختمان سازی آموزشی کشور؛
- راه اندازی سیستم اطلاعات ساختمان های آموزشی بصورت GIS و تهیه شناسنامه های فنی جامع ساختمان های مذکور؛
- تدوین و بکارگیری اولین شرح خدمات و شرایط عمومی "خدمات مدیریت طرح" و عاملیت های چهارم در بخش ساختمان و مسکن و ثبت و راه اندازی اولین شرکت مدیریت ساخت (M.C.) در کشور با نام "مهندسی مدیریت ساخت اسوه یکم".
- هدایت، راهبری و مدیریت بر طراحی و اجرای ساختمان های بزرگ و مجتمع های مختلف مسکونی، آموزشی و فرهنگی؛
- مدیریت و مشارکت در تدوین و ارائه برنامه پنجساله سوم توسعه در بخش های شهرسازی، مسکن، محیط زیست و آمایش سرزمین؛
- تدوین و ارائه سیاستهای کلی نظام در امور شهرسازی، عمران شهری و روستایی جهت تصویب در مجتمع تشخیص مصلحت نظام جهت تصویب؛
- مدیریت و مشارکت در تدوین سیاستهای کلی نظام در آمایش سرزمین برای ارائه به مجمع تشخیص مصلحت نظام؛
- مشارکت و همکاری در راه اندازی نشریات تخصصی در موضوعات مسکن، معماری و شهرسازی؛
- تهیه و به تصویب رساندن آئین نامه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران (۷۸/۱۰/۱۲) درخصوص نحوه بررسی و تصویب طرح های شهرسازی کشور بعد از ۲۷ سال از تاریخ تصویب قانون تصویب قانون تاسیس شورای عالی و به مورد اجرا گذاشتن آن از ابتدای سال ۱۳۷۹.
- تأسیس و راه اندازی یک مؤسسه پژوهشی با نگاه "توسعه پایدار" در زمینه های آمایش سرزمین و طرح های توسعه و عمران ملی، منطقه ای، ناحیه ای، شهری و روستایی، مسکن و ساختمان، محیط زیست و گردشگری، در سال ۱۳۸۲



- تهیه و ارائه چندین مقاله در زمینه های مختلف کاری و حرفه ای و شرکت در انواع همایش های مرتبط، در طول سالهای ۱۳۸۰ تا کنون.
- مشارکت و همکاری فعال در تهیه طرح های توسعه شهری تهران (طرح راهبردی ساختاری "جامع" و تفصیلی شهر) در طول سال های ۱۳۸۳ تا ۱۳۸۶.
- تهیه و ارائه انواع شرح خدمات و تنظیم قراردادهای مرتبط با مدیریت جامع و اجرائی طرح (Developer) و بکارگیری آن.
- تهیه و ارائه اولین نمونه "قراردادهای درآمد آتی" در بخش ساختمان و مسکن و بکارگیری آن.
- تهیه و ارائه مقالات گوناگون در زمینه های شهرسازی و مدیریت شهری؛
- تهیه و ارائه پیشنهاد اولین اساسنامه سازمان شهرداری های کشور؛
- تهیه و ارائه لوایح مختلف و گوناگون در امر شهرسازی و در جهت اصلاح و تغییر ساختار شهرسازی کشور و طرح های توسعه شهری؛
- تهیه و ارائه پیشنهادات و دستورالعمل های لازم و عملیاتی کردن آنها در جهت توانمندسازی مدیریت شهری در امر شهرسازی و تهیه طرح های توسعه شهری و واگذاری بیش از پیش مسئولیت از طرف دولت به آنها
- پایه ریزی و راه اندازی بیش از چهل عنوان طرح های پژوهشی - تحقیقاتی در زمینه های شهرسازی و ضوابط و مقررات، هویت بخشی به سیما و منظر شهرها و احیای معماری و شهرسازی اسلامی و از جمله طرح مطالعاتی مساجد و شهرسازی؛
- طراحی سازمان نهاد مشترک تهیه کننده طرح های جامع و تفصیلی شهر تهران و پیاده سازی آن.
- مدیریت و مشارکت در تهیه طرح های جدید جامع و تفصیلی شهر تهران و تدوین و ارائه لایحه تاسیس نهاد دائمی مطالعات و تهیه طرح های توسعه شهری تهران و کلانشهرها؛
- تدوین و ارائه بسیاری از طرح ها و لوایح گوناگون مرتبط با مدیریت شهری تهران و در اجرای راهبردها، اهداف، برنامه و شروط تحقق پذیری طرح های جامع و تفصیلی شهر تهران